

Centro de Alquiler de Autos (RCC)

Q: ¿Qué es el Centro de Alquiler de Autos?

A: El RCC es el primer gran componente del Programa del MIC construido por el Departamento de Transporte de la Florida (FDOT). La facilidad es un centro comercial virtual de alquiler de autos que proporciona un ambiente seguro y fácil de usar. Contiene las operaciones de 16 compañías de alquiler de autos locales y nacionales que antes se encontraban en y alrededor del Aeropuerto Internacional de Miami (MIA)

Q: ¿Por qué se construyó?

A: El objetivo principal del RCC es descongestionar las carreteras en y alrededor de MIA. El RCC eliminó el tráfico de los autobuses en el primer nivel del aeropuerto y redujo la congestión total debida al tráfico por un 30 por ciento. Proporciona un ambiente seguro y les da opciones a los viajeros yendo a y/o volviendo del área de los autos de alquiler. Además, estimula la competencia y les da oportunidades para prosperar a las compañías pequeñas de alquiler de autos.

Q: ¿Quién lo construyó?

A: Turner Construction Company fue retenido por FDOT como el Director de Construcción en Riesgo (CM@Risk) y HNTB fue contratado como la empresa de Construcción, Ingeniería e Inspección (CEI). FDOT entregó el RCC al Departamento de Aviación de Miami-Dade (MDAD) una vez que se completó, y MDAD concedió a las compañías de alquiler de autos la derecha de operar y de mantener la facilidad.

Q: ¿Quién lo diseñó?

A: Heery International fue el Arquitecto del Registro del RCC, y AECOM es el Director del Programa del MIC, responsable por asistiendo a FDOT en la administración del programa entero.

Q: ¿Cuál fue el costo total del RCC?

A: El coste total del RCC fue \$490 millones. El costo de la construcción fue \$395 millones y el costo de la adquisición del derecho de vía fue \$95 millones.

Q: ¿Cómo fue financiado el RCC?

A: El RCC fue financiado completamente por un préstamo del gobierno federal bajo el Acto de Finanzas e Innovación para la Infraestructura del Transporte (TIFIA), ingresos generados por los inquilinos de las compañías de alquiler de autos y cargos por servicios al cliente que fue recogido por las 16 compañías de alquiler de auto que están participando.

Q: ¿Qué es el cargo por servicio al cliente (CFC)?

A: El CFC es una cuota diaria al usuario que está asignada a todos los contratos de alquiler de auto que se originan dentro del RCC y que se utiliza para pagar el préstamo del Programa del MIC. FDOT comenzó a coleccionar un CFC de \$3.25 el 1 de agosto del 2004 y hoy las compañías de alquiler coleccionan un CFC de \$4.60.

Q: ¿Qué es el Quick Turnaround Area (QTA)?

A: El QTA es el área donde las compañías de alquiler ponen combustible y lavan todos los autos antes de volverlos al área de arrendamiento y la devolución para que los clientes puedan recoger los autos. La facilidad tiene la capacidad de lavar y poner combustible a hasta 300 vehículos por hora, o 7,200 vehículos por día.

Q: ¿Cuántos trabajos generó la construcción del RCC?

A: Un total de 6,352 trabajos fueron creados durante la vida del proyecto, desde la planificación hasta la construcción. Generó dos trabajos.

Q: ¿Cuánto en sueldos generó la construcción del RCC?

A: Se estima que \$285.6 millones en sueldos se ha generado durante la vida del proyecto, desde la planificación hasta la construcción. El sueldo anual medio de los que trabajaron en el proyecto fue de aproximadamente \$45,000.

Q: ¿Cuánto ingresos fiscales generó la construcción del RCC?

A: Se estima que \$91.8 millones en ingresos fiscales fueron generados a través del desarrollo del proyecto.

Q: ¿Cómo llegan los viajeros de avión a sus autos de alquiler?

A: El MIA Mover, un sistema de tren elevado de 1.25-millas de largo, transporta a los visitantes entre MIA y el RCC.

Q: ¿Alguna compañía de alquiler de autos está usando sus propios autobuses entre MIA y el RCC?

A: No. Todos los servicios gratuitos de autobuses y camionetas de las compañías de alquiler han sido eliminados del primer nivel del aeropuerto.

Q: ¿Le cobran una cuota a los viajeros por este servicio?

A: No. Los pasajeros viajan en el MIA Mover gratis.

Q: ¿Todavía puedo estacionar en MIA?

A: Sí. Los garajes de estacionamiento en MIA siguen funcionando como normal.



El RCC en breve...

- Cuatro niveles, cada uno de 20 acres
- Primer sistema multinivel para el suministro de combustible en los Estados Unidos
- Segunda facilidad más grande de su tipo en E.E.U.U.

Construcción:

- Dos millones de libras de acero estructural
- 12,499 pies lineales de tuberías
- 140,000 yardas cúbicas de concreto
- En el pico, 800 trabajadores locales

Ofrece:

- 3.4 millones de pies cuadrados
- Espacio para 16 compañías de alquiler de autos
- Capacidad total para 6,500 vehículos
- Área para la devolución de autos, área para el lavado de vehículos y el suministro de combustible, área para el almacenamiento de vehículos
- 120 estaciones para cargar el combustible y 42 áreas para lavar los autos

